

OFERTA
ANCA SAS
NIT 9011350023

			NORTE OCCIDENTE SAN ANDRÉS SUR OCCIDENTE CENTRO ORIENTE 1 CENTRO ORIENTE 2					
No.	Detalle	Unidad	Valor Unitario	Valor Unitario	Valor Unitario	Valor Unitario	Valor Unitario	Valor Unitario
			\$ 219.878.470	\$ 218.624.271	\$ 254.285.500	\$ 231.596.871	\$ 203.840.483	\$ 179.806.060
1	ACTIVIDADES PRELIMINARES		\$ 1.527.900	\$ 1.484.098	\$ 1.698.650	\$ 1.571.775	\$ 1.382.610	\$ 1.267.360
1.1	Suministro e instalación de ceramiento provisional con polsombra H=2m. Incluye el retiro, limpieza y la disposición final de residuos.	M	\$ 32.750	\$ 31.400	\$ 32.300	\$ 32.900	\$ 28.400	\$ 22.790
1.2	Suministro e instalación de cerca lúmina con base h=2.25m. Incluye el retiro, limpieza y la disposición final de residuos.	M	\$ 923.630	\$ 926.772	\$ 1.121.550	\$ 981.750	\$ 863.940	\$ 832.520
1.3	Suministro e instalación de cerca tabla. Incluye el retiro, limpieza y la disposición final de residuos.	M²	\$ 76.910	\$ 77.172	\$ 77.830	\$ 81.750	\$ 71.940	\$ 62.130
1.4	Suministro e instalación de cerca en alambre de púas H1.60m-3hlos. Incluye el retiro, limpieza y la disposición final de residuos.	M	\$ 40.830	\$ 37.878	\$ 44.490	\$ 40.125	\$ 35.310	\$ 30.500
1.5	Cargue y retiro disposición final de material o residuos	M³	\$ 429.000	\$ 383.500	\$ 391.300	\$ 406.250	\$ 357.500	\$ 299.000
1.6	Suministro e instalación de polsombra para cerramiento.	M²	\$ 28.780	\$ 27.550	\$ 31.180	\$ 29.000	\$ 25.520	\$ 20.420
2	DEMOLICIONES Y CANCELACIONES		\$ 1.351.290	\$ 1.388.923	\$ 1.681.060	\$ 1.476.100	\$ 1.295.280	\$ 1.143.480
2.1	Demolición de dintel en drywall altura entre 0.15 a 0.25m. Incluye el retiro, limpieza y la disposición final de residuos.	M	\$ 23.790	\$ 23.500	\$ 23.880	\$ 26.500	\$ 21.300	\$ 17.580
2.2	Demolición de dintel en concreto y mampostería entre e=0.15 a 0.25m y altura entre 0.15 a 0.25m. Incluye el retiro, limpieza y la disposición final de residuos.	M	\$ 79.270	\$ 77.172	\$ 100.720	\$ 81.750	\$ 71.940	\$ 68.020
2.3	Demolición cualquier tipo de muros entre e=0.10 a 0.15m. Incluye el retiro, limpieza y la disposición final de residuos.	M²	\$ 36.120	\$ 35.164	\$ 42.970	\$ 37.250	\$ 32.780	\$ 32.180
2.4	Demolición de vigas y columnas con martillo eléctrico incluye toda herramienta necesaria, el retiro, limpieza y la disposición final de residuos	M³	\$ 330.990	\$ 382.910	\$ 495.190	\$ 405.625	\$ 356.950	\$ 298.540
2.5	Demolición de poyo de bañoflocona entre e=0.10 a 0.15m. Incluye el retiro, limpieza y la disposición final de residuos.	M	\$ 27.470	\$ 28.438	\$ 36.440	\$ 30.125	\$ 26.510	\$ 22.650
2.6	Demolición cualquier tipo de muros entre e=0.15 a 0.25m. Incluye el retiro, limpieza y la disposición final de residuos.	M	\$ 30.400	\$ 35.164	\$ 44.640	\$ 37.250	\$ 32.780	\$ 30.100
2.7	Demolición mortero de nivelación entre e=0.03 a 0.10m. Incluye el retiro, limpieza y la disposición final de residuos.	M³	\$ 30.000	\$ 29.500	\$ 30.800	\$ 31.250	\$ 27.500	\$ 22.250
2.8	Demolición de enclaves en muros y pisos de baños, cocinas, cuartos en general y patios. Incluye el retiro, limpieza y la disposición final de residuos.	M	\$ 26.730	\$ 27.378	\$ 33.450	\$ 29.000	\$ 25.520	\$ 24.360
2.9	Demolición de pisos en granito. Incluye maderaca, guardascobas, el retiro y retiro, limpieza y la disposición final de residuos.	M²	\$ 22.450	\$ 27.800	\$ 33.980	\$ 33.600	\$ 27.900	\$ 24.960
2.10	Demolición de pisos en piedra. Incluye maderaca, guardascobas, el retiro y retiro, limpieza y la disposición final de residuos.	M²	\$ 29.100	\$ 29.500	\$ 30.800	\$ 31.250	\$ 27.500	\$ 27.000
2.11	Demolición de pisos en madera. Incluye maderaca, guardas, el retiro y retiro, limpieza y la disposición final de residuos.	M²	\$ 37.240	\$ 36.200	\$ 40.000	\$ 37.375	\$ 32.890	\$ 25.710
2.12	Demolición de poetas y masones en concreto, mármol, granito y otros materiales. Incluye el retiro, limpieza y la disposición final de residuos.	M²	\$ 72.990	\$ 77.172	\$ 97.050	\$ 81.750	\$ 71.940	\$ 68.670
2.13	Demolición Placas aligeradas hasta e=0.25. Incluye el retiro, limpieza y la disposición final de residuos.	M²	\$ 94.130	\$ 87.320	\$ 106.710	\$ 92.500	\$ 81.400	\$ 76.960
2.14	Demolición placas maderas e=0.15m a. Incluye el retiro, limpieza y la disposición final de residuos.	M²	\$ 135.710	\$ 136.172	\$ 164.790	\$ 144.250	\$ 126.940	\$ 103.860
2.15	Demolición placas maderas entre e=0.30m. Incluye el retiro, limpieza y la disposición final de residuos.	M²	\$ 172.970	\$ 171.808	\$ 195.950	\$ 182.000	\$ 160.160	\$ 144.140
2.16	Cancelación de punto hidráulico o sanitario. Incluye el retiro, limpieza y la disposición final de residuos.	Un	\$ 28.940	\$ 31.270	\$ 32.280	\$ 33.125	\$ 29.150	\$ 25.440
2.17	Cancelación de salida eléctrica. Incluye el retiro, limpieza y la disposición final de residuos.	Un	\$ 2.150	\$ 2.580	\$ 29.750	\$ 27.500	\$ 27.500	\$ 24.500
2.18	Demolición de guardascoba existente en cerámica, mortero o granito, incluye retiro	M	\$ 11.290	\$ 11.564	\$ 14.130	\$ 12.250	\$ 10.780	\$ 9.110
2.19	Demolición de muros en drywall y madera, incluye retiro	M²	\$ 24.620	\$ 26.314	\$ 26.850	\$ 27.875	\$ 24.530	\$ 23.190
2.20	Demolición de placa cargado en media, incluye retiro de mala de refuerzo.	M2	\$ 92.580	\$ 85.078	\$ 100.940	\$ 90.125	\$ 79.310	\$ 74.260
3	DESMONTE Y RETIROS		\$ 4.611.190	\$ 4.633.154	\$ 5.699.930	\$ 4.921.475	\$ 4.383.280	\$ 3.816.030
3.1	Desmonte e reinstalación de divisiones existentes de ducha para baño. Incluye el retiro, limpieza y la disposición final de residuos.	Un	\$ 150.940	\$ 136.172	\$ 164.790	\$ 144.250	\$ 126.940	\$ 118.860
3.2	Desmonte de todo tipo de divisiones existentes de ducha para baño. Incluye el retiro, limpieza y la disposición final de residuos.	M²	\$ 34.760	\$ 40.900	\$ 52.430	\$ 41.800	\$ 36.850	\$ 31.370
3.3	Desmonte de aparato sanitario existente. Incluye el retiro, limpieza y la disposición final de residuos.	Un	\$ 46.000	\$ 53.218	\$ 61.980	\$ 56.375	\$ 49.610	\$ 41.940
3.4	Desmonte de todo tipo de lavamanos. Incluye el retiro, limpieza y la disposición final de residuos.	Un	\$ 56.210	\$ 37.878	\$ 47.190	\$ 40.125	\$ 35.310	\$ 35.310
3.5	Desmonte de marcos y puertas existentes de madera o metálicas. Incluye el retiro, limpieza y la disposición final de residuos.	M	\$ 136.800	\$ 141.600	\$ 171.360	\$ 150.000	\$ 132.000	\$ 123.600
3.6	Desmonte de puerta divisoria plegable en madera. Incluye el retiro, limpieza y la disposición final de residuos.	M²	\$ 47.190	\$ 53.336	\$ 55.050	\$ 56.500	\$ 49.720	\$ 40.230
3.7	Desmonte de mezanine en madera y su estructura, incluye el retiro, limpieza y la disposición final de residuos.	M²	\$ 224.960	\$ 206.736	\$ 250.190	\$ 219.000	\$ 192.720	\$ 148.920
3.8	Desmonte de Tna y/o Jacuzzi. Incluye el retiro, limpieza y la disposición final de residuos.	Un	\$ 253.800	\$ 265.500	\$ 311.850	\$ 281.250	\$ 247.500	\$ 204.750
3.9	Desmonte de reja existente. Incluye el retiro, limpieza y la disposición final de residuos.	M²	\$ 37.670	\$ 43.070	\$ 49.000	\$ 45.625	\$ 40.150	\$ 35.040
3.10	Desmonte de ventana existente. Incluye el retiro, limpieza y la disposición final de residuos.	M²	\$ 25.420	\$ 25.252	\$ 31.460	\$ 26.750	\$ 23.540	\$ 20.760
3.11	Desmonte e reinstalación de lampara existente. Incluye el retiro, limpieza y la disposición final de residuos.	Un	\$ 14.380	\$ 13.216	\$ 14.740	\$ 14.000	\$ 12.320	\$ 10.530
3.12	Desmonte de lampara existente. Incluye el retiro lampara, cableado, tubería sobre techo y cajas, limpieza y la disposición final de residuos.	Un	\$ 19.990	\$ 18.172	\$ 17.470	\$ 19.250	\$ 16.940	\$ 14.480
3.13	Desmonte de cielo plano existente. Incluye el retiro, limpieza y la disposición final de residuos.	M²	\$ 26.790	\$ 27.560	\$ 27.810	\$ 28.700	\$ 26.200	\$ 21.000
3.14	Desmonte e reinstalación de cielo plano existente. Incluye el retiro, limpieza y la disposición final de residuos.	M²	\$ 112.290	\$ 116.230	\$ 139.280	\$ 123.125	\$ 108.350	\$ 87.670
3.15	Desmonte de vidrio existente o espejo. Incluye el retiro, limpieza y la disposición final de residuos.	M²	\$ 20.390	\$ 19.470	\$ 21.480	\$ 20.625	\$ 18.150	\$ 16.670
3.16	Desmonte de manto existente. Incluye el retiro, limpieza y la disposición final de residuos.	M	\$ 27.230	\$ 31.506	\$ 40.000	\$ 33.375	\$ 29.370	\$ 27.230
3.17	Desmonte de mueble bajo, mueble alto, áreas de almacenamiento. Incluye el retiro, limpieza y la disposición final de residuos.	M²	\$ 82.040	\$ 83.810	\$ 114.640	\$ 99.375	\$ 87.450	\$ 73.140
3.18	Desmonte de interruptor o toma corriente. Incluye el retiro, limpieza y la disposición final de residuos.	Un	\$ 20.000	\$ 19.470	\$ 24.950	\$ 20.625	\$ 18.150	\$ 17.490
3.19	Desmonte e reinstalación de soporte para extintor. Incluye el retiro, limpieza y la disposición final de residuos.	Un	\$ 18.130	\$ 19.588	\$ 25.580	\$ 20.750	\$ 18.260	\$ 14.770
3.20	Desmonte de salida eléctrica. Incluye el retiro lampara, cableado, tubería y cajas, limpieza y la disposición final de residuos.	Un	\$ 15.890	\$ 18.172	\$ 21.560	\$ 19.250	\$ 16.940	\$ 16.170
3.21	Desmonte de alambra o taquete existente. Incluye el retiro, limpieza y la disposición final de residuos.	M²	\$ 7.490	\$ 7.080	\$ 8.990	\$ 7.500	\$ 6.600	\$ 5.100
3.22	Desmonte de piso en madera laminada. Incluye retiro, disposición final de residuos y limpieza de las áreas afectadas	M2	\$ 16.180	\$ 17.464	\$ 18.650	\$ 18.500	\$ 16.280	\$ 12.880
3.23	Demolición de boquilla	ML	\$ 6.470	\$ 6.490	\$ 6.550	\$ 6.875	\$ 6.050	\$ 5.560
3.24	Desmonte de puerta de vidrio. Incluye retiro y disposición final de los materiales	Un	\$ 237.600	\$ 233.640	\$ 274.430	\$ 247.500	\$ 217.800	\$ 186.120
3.25	Desmonte de División para ducha existentes con perfiles en Aluminio y Vidrio templado incluye el retiro, limpieza y la disposición final de residuos	UND	\$ 81.090	\$ 83.810	\$ 121.320	\$ 99.375	\$ 87.450	\$ 84.270
3.26	Desmonte de todo tipo de grifería	UND	\$ 28.510	\$ 31.152	\$ 33.260	\$ 33.000	\$ 29.040	\$ 27.460
3.27	Desmonte de cubierta en teja barro, incluye estructura de soporte de cubierta en madera.	M2	\$ 195.250	\$ 223.256	\$ 248.990	\$ 236.500	\$ 208.120	\$ 204.340
3.28	Desmonte de alfombra o taquete existente. Incluye el retiro, limpieza y la disposición final de residuos.	M²	\$ 89.880	\$ 81.656	\$ 98.820	\$ 86.500	\$ 76.120	\$ 61.590
3.29	Desmonte de canal agua liviana existente incluye Retiro, disposición final de residuos y limpieza de las áreas afectadas.	UND	\$ 71.870	\$ 71.390	\$ 79.620	\$ 75.625	\$ 66.550	\$ 56.270
3.30	Desmonte de manto existente. Incluye el retiro, limpieza y la disposición final de residuos.	M2	\$ 28.290	\$ 31.152	\$ 35.460	\$ 33.000	\$ 29.040	\$ 25.870
3.31	Desmonte y Demolición INTEGRAL TOTAL (estructura + mampostería + acabados + carpintería+ cubiertas + instalaciones) de construcciones existentes de cualquier tipo 1, 2 y 3 pisos, incluido cualquier elemento interno y externo ligado con la edificación.	M2	\$ 795.600	\$ 767.000	\$ 991.900	\$ 812.500	\$ 715.000	\$ 617.500
3.32	Desmonte de Pasamano con divisiones de vidrio y perfilera en acero inoxidable.	ML	\$ 52.010	\$ 57.466	\$ 62.730	\$ 60.875	\$ 53.570	\$ 53.570
3.33	Desmonte de rejilla piso, anticuarcacha o similar. Incluye disposición final de residuos y limpieza de las áreas afectadas.	UN	\$ 16.560	\$ 17.700	\$ 20.160	\$ 18.750	\$ 16.500	\$ 13.050
3.34	Desmonte de tanque de almacenamiento de agua existente. Incluye el retiro, limpieza y la disposición final de residuos.	UN	\$ 152.640	\$ 141.600	\$ 184.800	\$ 150.000	\$ 132.000	\$ 121.200
3.35	Desmonte, suministro e instalación de domo en acrílico 0.98x1.10 m. Incluye retiro, limpieza y la disposición final de residuos.	UN	\$ 870.800	\$ 861.000	\$ 1.028.400	\$ 924.500	\$ 870.000	\$ 727.500
3.36	Desmonte de cubierta de teja barro. Incluye retiro, limpieza y la disposición final de residuos.	M2	\$ 32.940	\$ 35.164	\$ 37.550	\$ 37.250	\$ 32.780	\$ 32.780
3.37	Desmonte de canal agua liviana existente incluye Retiro, disposición final de residuos y limpieza de las áreas afectadas.	ML	\$ 21.940	\$ 20.650	\$ 22.050	\$ 21.875	\$ 19.250	\$ 16.730
3.38	Desmonte de chapa en puerta de madera. Incluye el retiro, limpieza y la disposición final de residuos	UN	\$ 20.350	\$ 18.880	\$ 22.180	\$ 20.000	\$ 17.600	\$ 15.040
3.39	Desmonte de calentador a gas hasta 24LT. Incluye limpieza y retiro de residuos	UN	\$ 186.240	\$ 188.800	\$ 206.080	\$ 200.000	\$ 176.000	\$ 137.600
3.40	Desmonte y re-instalación de lavadero, incluye desmonte, instalación, aso, emboquillado, sifon P y disposición final de residuos	UN	\$ 168.780	\$ 171.100	\$ 176.610	\$ 181.250	\$ 159.500	\$ 159.500
3.41	Desmonte de manto existente. Incluye el retiro, limpieza y la disposición final de residuos.	ML	\$ 27.670	\$ 31.270	\$ 38.960	\$ 33.125	\$ 29.150	\$ 25.970
3.42	Desmonte e reinstalación de persiana liviana para ventana en espacios interior	M2	\$ 71.540	\$ 73.278	\$ 79.120	\$ 77.625	\$ 68.310	\$ 61.480
3.43	Desmonte persiana liviana en madera o plastica en espacios interiores incluye retiro, disposición final de residuos y limpieza de las áreas afectadas	M2	\$ 78.800	\$ 71.300	\$ 78.600	\$ 78.600	\$ 64.100	\$ 62.720
4	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURAS		\$ 954.830	\$ 1.001.370	\$ 1.214.250	\$ 1.052.475	\$ 930.390	\$ 852.160
4.1	Suministro y aplicación de pintura de emalate para rejas, todas las caras. Incluye raspado, lijado, resane, anticorrosivo, pintura de aceite, cambio de silicona y todos los materiales necesarios para su correcta aplicación, el retiro, limpieza y la disposición final de residuos.	M²	\$ 40.830	\$ 37.878	\$ 45.390	\$ 40.125	\$ 35.310	\$ 31.780
4.2	Suministro y aplicación de pintura sobre lámina, todas las caras. Incluye raspado, lijado, resane, anticorrosivo, pintura de aceite, cambio de silicona todos los materiales necesarios para su correcta aplicación, el retiro, limpieza y la disposición final de residuos.	M	\$ 20.430	\$ 24.100	\$ 29.150	\$ 25.400	\$ 21.780	\$ 20.200
4.3	Suministro y aplicación de pintura sobre lamina llena, todas las caras. Incluye raspado, lijado, resane, anticorrosivo, pintura de aceite, cambio de silicona y todos los materiales necesarios para su correcta aplicación, el retiro, limpieza y la disposición final de residuos.	M²	\$ 41.610	\$ 43.070	\$ 53.660	\$ 45.625	\$ 40.150	\$ 37.960
4.4	Suministro y aplicación de pintura acrílica, dos manos para baños, cocinas y cafeterías. Incluye todos los materiales necesarios para su correcta aplicación, el retiro, limpieza y la disposición final de residuos.	M²	\$ 27.340	\$ 28.910	\$ 31.900	\$ 30.625	\$ 26.950	\$ 22.790
4.5	Suministro y aplicación de pintura antihumedad fachada dos capas. Incluye andamio certificado, herramienta menos, aplicación con Sika transparente 10 o similar y todo lo necesario para su aplicación, retiro, limpieza y la disposición final de residuos	M²	\$ 84.670	\$ 92.512	\$ 99.880	\$ 98.000	\$ 86.240	\$ 79.180
4.6	Suministro y aplicación de pintura para tráfico, anchos menores a 60 cm. Incluye todos los materiales necesarios para su correcta aplicación, el retiro, limpieza y la disposición final de residuos.	M	\$ 77.170	\$ 70.918	\$ 79.930	\$ 75.125	\$ 66.110	\$ 60.100
4.7	Suministro y aplicación de pintura poliuretano para tráfico, dos manos para pisos en parquetados y accesos. Incluye todos los materiales necesarios para su correcta aplicación, el retiro, limpieza y la disposición final de residuos.	M²	\$ 351.430	\$ 383.972	\$ 496.560	\$ 406.750	\$ 357.940	\$ 351.430
4.8	Pintura graniplast para exteriores o impermeabilizante.	M²	\$ 41.580	\$ 45.430	\$ 51.740	\$ 48.125	\$ 42.350	\$ 34.270
4.9	Pintura acrílica base de agua para exteriores o impermeabilizante.	M²	\$ 27.350	\$ 34.100	\$ 34.870	\$ 30.200	\$ 29.150	\$ 23.590
4.10	Suministro y aplicación de pintura vinilo Tipo 1, tres manos para muros y techos. Incluye resane de los elementos afectados (raspado, rasqueado y estuco) todos los materiales necesarios para su correcta aplicación, el retiro, limpieza y la disposición final de residuos.	M²	\$ 30.080	\$ 26.500	\$ 30.700	\$ 27.400	\$ 26.300	\$ 21.450
4.11	Suministro e instalación de estuco plastico	M²	\$ 22.100	\$ 23.364	\$ 24.670	\$ 24.750	\$ 21.780	\$ 21.580
4.12	Aplicación de resane y pintura en techos drywall y superboard interiores vinilo tipo 1 a dos manos (Incluye raspado, lijado y pintura, trasego de muebles y enseres y protección de los mismos)	M2	\$ 29.570	\$ 29.900	\$ 30.370	\$ 30.100	\$ 26.510	\$ 23.620
4.13	Pintura acrílica base para exteriores o impermeabilizante	ML	\$ 23.290	\$ 23.364	\$ 29.360	\$ 24.750	\$ 21.780	\$ 18.020
4.14	Aplicación de pintura epóxica dos manos en paredes. Incluye todos los materiales necesarios para su correcta aplicación, el retiro, limpieza y la disposición final de residuos. Mano de obra nocturna.	M2	\$ 93.290	\$ 92.630	\$ 118.690	\$ 98.125	\$ 86.350	\$ 69.870
4.15	Suministro y aplicación de estuco, incluye todos los materiales	ML	\$ 27.240	\$ 27.612	\$ 36.040	\$ 29.250	\$ 25.740	\$ 21.520
4.16	Rasgado o Rasqueado y lijado sobre muros, incluye todos los materiales	M2	\$ 16.880	\$ 17.110	\$ 21.320	\$ 18.125	\$ 15.950	\$ 14.790
5	REDES HIDRO SANITARIAS		\$ 13.138.010	\$ 13.350.918	\$ 15.584.880	\$ 14.145.875	\$ 12.450.100	\$ 10.569.380
5.1	Arreglo de punto sanitario de 1/2" a 4". Incluye accesorios, limpieza y la disposición final de residuos.	Un	\$ 48.820	\$ 49.500	\$ 64.910	\$ 49.375	\$ 45.500	\$ 35.160
5.2	Suministro y construcción de red CPVC de 1/2". Incluye accesorios, limpieza y la disposición final de residuos.	M	\$ 25.190	\$ 23.364	\$ 25.780	\$ 24.750	\$ 21.780	\$ 20.590
5.3	Suministro y construcción de red CPVC de 3/4". Incluye accesorios, limpieza y la disposición final de residuos.	M	\$ 51.440	\$ 53.808	\$ 62.360	\$ 57.000	\$ 50.160	\$ 49.700
5.4	Suministro y construcción de red CPVC de 1". Incluye accesorios, limpieza y la disposición final de residuos.	M	\$ 80.390	\$ 91.200	\$ 135.430	\$ 102.625	\$ 88.990	\$ 78.000
5.5	Suministro y construcción de red PCVP de 1/2". Incluye accesorios, limpieza y la disposición final de residuos.	M	\$ 20.430	\$ 23.364	\$ 24.120	\$ 24.750	\$ 21.780	\$

5.25	Suministro e instalación de red de re-ventilación PVC 2". Incluye accesorios, limpieza y la disposición final de residuos.	M	\$	40.060	\$	37.878	\$	42.690	\$	40.125	\$	35.310	\$	30.500
5.26	Suministro e instalación de red de desagüe PVC3 3". Incluye accesorios, limpieza y la disposición final de residuos.	M	\$	55.070	\$	49.678	\$	50.690	\$	52.625	\$	46.310	\$	40.420
5.27	Suministro e instalación de salida sanitaria PVC3 3". Incluye accesorios, limpieza y la disposición final de residuos.	Un	\$	92.060	\$	101.716	\$	114.650	\$	107.750	\$	94.820	\$	94.820
5.28	Suministro e instalación de red de re-ventilación PVC 3". Incluye accesorios, limpieza y la disposición final de residuos.	M	\$	60.010	\$	54.834	\$	66.770	\$	57.875	\$	50.930	\$	46.300
5.29	Mantenimiento de punto sanitario de 6". Incluye accesorios, limpieza y la disposición final de residuos.	Un	\$	292.470	\$	234.230	\$	236.220	\$	248.125	\$	218.350	\$	194.530
5.30	Suministro e instalación de salido sanitario lavadero 2". Incluye accesorios, limpieza y la disposición final de residuos.	Un	\$	812.190	\$	849.630	\$	897.120	\$	822.500	\$	782.000	\$	619.200
5.31	Suministro e instalación de tanque plástico de 500 litros. Incluye accesorios, limpieza y la disposición final de residuos.	Un	\$	1.003.920	\$	1.050.200	\$	1.258.440	\$	1.112.500	\$	979.000	\$	756.500
5.32	Suministro e instalación de caja de inspección 60cm x60cm incluye accesorios y todo lo necesario para su correcta instalación, limpieza y la disposición final de residuos.	Un	\$	976.800	\$	873.200	\$	1.046.360	\$	925.000	\$	814.000	\$	754.800
5.33	Suministro e instalación de caja de inspección 80cm x80cm incluye accesorios y todo lo necesario para su correcta instalación, limpieza y la disposición final de residuos.	Un	\$	1.035.960	\$	1.050.200	\$	1.320.760	\$	1.112.500	\$	979.000	\$	756.500
5.34	Suministro e instalación de caja de inspección drenaje 60cm x60cm incluye accesorios y todo lo necesario para su correcta instalación, limpieza y la disposición final de residuos.	Un	\$	816.960	\$	873.200	\$	984.200	\$	925.000	\$	814.000	\$	651.200
5.35	Suministro e instalación de caja de inspección drenaje 80cm x80cm incluye accesorios y todo lo necesario para su correcta instalación, limpieza y la disposición final de residuos.	Un	\$	1.100.040	\$	1.050.200	\$	1.096.480	\$	1.112.500	\$	979.000	\$	854.400
5.36	Suministro e instalación de salida sanitaria ducha 2". Incluye accesorios y todo lo necesario para la instalación, limpieza y la disposición final de residuos.	Un	\$	98.230	\$	90.270	\$	112.460	\$	95.625	\$	84.150	\$	73.440
5.37	Suministro e instalación de salida sanitaria inodoro 4". Incluye accesorios y todo lo necesario para la instalación, limpieza y la disposición final de residuos.	Un	\$	130.170	\$	136.172	\$	151.870	\$	144.250	\$	126.940	\$	125.790
5.38	Suministro e instalación de salido sanitario lavadero 2". Incluye accesorios y todo lo necesario para la instalación, limpieza y la disposición final de residuos.	Un	\$	115.840	\$	116.230	\$	142.040	\$	123.125	\$	108.350	\$	98.500
5.39	Suministro e instalación de salida sanitaria lavadero 2". Incluye accesorios y todo lo necesario para la instalación, limpieza y la disposición final de residuos.	Un	\$	88.130	\$	100.772	\$	112.390	\$	106.750	\$	93.940	\$	75.150
5.40	Suministro e instalación de salida sanitaria Lavaplatos 2". Incluye accesorios y todo lo necesario para la instalación, limpieza y la disposición final de residuos.	Un	\$	87.530	\$	88.736	\$	99.960	\$	94.000	\$	82.720	\$	78.960
5.41	Suministro e instalación de salida sanitaria Lavamanos 2". Incluye accesorios y todo lo necesario para la instalación, limpieza y la disposición final de residuos.	Un	\$	78.950	\$	90.270	\$	117.810	\$	95.625	\$	84.150	\$	77.270
5.42	Suministro e instalación de válvula de registro 1". Incluye accesorios y todo lo necesario para la instalación, limpieza y la disposición final de residuos.	M	\$	105.250	\$	105.610	\$	120.290	\$	111.875	\$	98.450	\$	86.820
5.43	Desmonte de tanques y todos sus accesorios, incluya el retiro, limpieza y la disposición final de residuos	Glb	\$	540.000	\$	531.000	\$	567.000	\$	562.500	\$	495.000	\$	382.500
5.44	Suministro e instalación de medidor de agua 1/2 pulgada	Un	\$	369.600	\$	413.000	\$	426.300	\$	437.500	\$	385.000	\$	367.500
5.45	Suministro e instalación de salido sanitario lavadero 2". Incluye accesorios y todo lo necesario para la instalación, limpieza y la disposición final de residuos.	Un	\$	1.435.200	\$	1.534.000	\$	2.002.300	\$	1.625.000	\$	1.430.000	\$	1.183.000
5.46	Suministro e instalación de salido sanitario lavadero 2". Incluye accesorios y todo lo necesario para la instalación, limpieza y la disposición final de residuos.	Un	\$	108.380	\$	116.230	\$	150.310	\$	108.350	\$	92.590	\$	82.590
5.47	Mantenimiento de bajantes.	ML	\$	21.580	\$	19.470	\$	24.020	\$	20.625	\$	18.150	\$	17.820
5.48	Sondeo de salida sanitaria de 2" a 4"	Un	\$	125.290	\$	116.230	\$	146.170	\$	123.125	\$	108.350	\$	97.520
5.49	Sondeo de sifones con sonda y agua a presión, hasta 6".	UN	\$	148.170	\$	136.172	\$	151.870	\$	144.250	\$	126.940	\$	120.020
5.50	Sondeo mecánico y limpieza punto de sifones de 2" a 4".	Un	\$	175.980	\$	171.336	\$	174.820	\$	181.500	\$	159.720	\$	149.560
5.51	Suministro e instalación de totalizador industrial, incluya caja y todos os elementos necesarios para su correcta instalación	Un	\$	942.240	\$	926.536	\$	1.187.220	\$	981.500	\$	863.720	\$	738.090
5.52	Mantenimiento de punto de aguas lluvias. Incluye accesorios, limpieza y la disposición final de residuos.	UND	\$	144.190	\$	132.514	\$	152.500	\$	140.375	\$	123.530	\$	101.070
5.53	Prueba de trazador en tuberías sanitarias	Un	\$	71.200	\$	82.364	\$	83.690	\$	87.250	\$	76.780	\$	64.220
5.54	Suministro e instalación de bajante aguas lluvias pvc cuadrada.	ML	\$	100.340	\$	101.716	\$	113.440	\$	107.750	\$	94.820	\$	87.660
5.55	Reparación de fuga en caja de medidor de 1/2". Incluye accesorios galvanizados y PVC	Un	\$	142.770	\$	159.538	\$	196.850	\$	169.000	\$	148.720	\$	135.200
6 REDES ELÉCTRICAS														
6.1	Construcción de salida para tornacorrente doble en muro, con polo a tierra. Incluye accesorios (ductería, toma, tapa, cinta, conectores, cubierta transparente), limpieza y la disposición final de residuos.	Un	\$	187.520	\$	204.100	\$	259.560	\$	245.100	\$	198.000	\$	160.200
6.2	Construcción de salida para tornacorrente trifásica en muro EMT, con polo a tierra. Incluye accesorios (ductería, toma, tapa, cinta, conectores, cubierta transparente), limpieza y la disposición final de residuos.	Un	\$	303.600	\$	321.500	\$	401.210	\$	343.750	\$	298.700	\$	233.750
6.3	Construcción de salida de iluminación en techo. Incluye caja, accesorios, ductería PVC de 3/4", cableado en tres hilos calibre 12 (fase, neutro y tierra) de 6 metros lineales por salida, con interruptor sencillo, rosca, doble y triple, elementos de soporte y fijación, limpieza y la disposición final de residuos.	Un	\$	179.220	\$	171.100	\$	180.670	\$	181.250	\$	159.500	\$	136.300
6.4	Construcción de salida eléctrica para graca. Incluye cableado de cobre aislado 10 AWG THHN tres líneas (fase, neutro y tierra) de 6 metros lineales, toma especial de 120V 20A, ductería PVC de 3/4" y accesorios, caja, elementos de soporte y fijación, limpieza y la disposición final de residuos.	Un	\$	238.770	\$	223.610	\$	225.510	\$	236.875	\$	208.450	\$	183.820
6.5	Construcción de salida cantonera. Incluye ductería PVC, cable, accesorios, caja, elementos de soporte y fijación, limpieza y la disposición final de residuos.	Un	\$	217.800	\$	194.700	\$	226.380	\$	206.250	\$	181.500	\$	179.850
6.6	Construcción de salida alarma. Incluye ductería PVC, cable, accesorios, caja, elementos de soporte y fijación, limpieza y la disposición final de residuos.	Un	\$	139.680	\$	141.500	\$	168.000	\$	150.000	\$	132.000	\$	126.000
6.7	Suministro e instalación de ducto para cámara TV. Incluye ductería PVC de 1/2", cable, accesorios, elementos de soporte y fijación, limpieza y la disposición final de residuos.	M	\$	29.590	\$	28.910	\$	37.390	\$	30.625	\$	26.350	\$	24.010
6.8	Construcción de salida eléctrica en caja metálica de 12X12. Incluye toma corriente trifásica, clavija trifásica, cableado encauchado de tres metros lineales por salida, accesorios, elementos de soporte y fijación, limpieza y la disposición final de residuos.	Un	\$	422.400	\$	377.600	\$	385.280	\$	400.000	\$	352.000	\$	297.600
6.9	Construcción de salida toma corriente GFCI. Incluye tubería PVC, cable, accesorios, caja, toma doble, elementos de soporte y fijación, limpieza y la disposición final de residuos.	Un	\$	255.420	\$	253.700	\$	276.920	\$	268.750	\$	236.500	\$	182.750
6.10	Reinstalación de luminarias y lámparas existentes. Incluye, cable, accesorios, elementos de soporte y fijación, limpieza y la disposición final de residuos.	Un	\$	56.300	\$	54.280	\$	56.670	\$	57.500	\$	50.600	\$	49.680
6.11	Suministro e instalación de luminaria LED de 18 W redonda. Incluye, cable, accesorios, elementos de soporte y fijación, limpieza y la disposición final de residuos.	Un	\$	130.920	\$	147.972	\$	179.070	\$	156.750	\$	137.940	\$	109.100
6.12	Suministro e instalación de bala 15/20W diámetro 8cm, incluye ojo de huera drigible de 8 cm y toda la herramienta necesaria para la instalación, elementos de soporte y fijación, limpieza y la disposición final de residuos	Un	\$	102.830	\$	116.230	\$	136.520	\$	123.125	\$	108.350	\$	88.650
6.13	Suministro e instalación de bala 35W diámetro 23cm, incluye toda la herramienta necesaria para la instalación, elementos de soporte y fijación, limpieza y la disposición final de residuos	Un	\$	167.870	\$	201.000	\$	212.780	\$	203.500	\$	181.720	\$	166.850
6.14	Suministro e instalación de sensor de movimiento. Incluye, cable, accesorios, elementos de soporte y fijación, limpieza y la disposición final de residuos.	Un	\$	190.080	\$	212.400	\$	267.120	\$	225.000	\$	198.000	\$	172.800
6.15	Suministro e instalación de tablero eléctrico monofásico de 4 circuitos. Incluye, ductería, cable, accesorios, elementos de soporte y fijación, limpieza y la disposición final de residuos.	Un	\$	545.400	\$	531.000	\$	573.300	\$	562.500	\$	495.000	\$	382.500
6.16	Suministro e instalación de breaker termomagnético industrial de 3 X 60A, 10 KA. Incluye, ductería, cable, accesorios, elementos de soporte y fijación, limpieza y la disposición final de residuos.	Un	\$	254.870	\$	234.230	\$	266.780	\$	248.125	\$	218.350	\$	214.380
6.17	Suministro e instalación de breaker termomagnético industrial de 3 X 70A, 10 KA. Incluye, ductería, cable, accesorios, elementos de soporte y fijación, limpieza y la disposición final de residuos.	Un	\$	274.680	\$	247.800	\$	302.820	\$	262.500	\$	231.000	\$	182.700
6.18	Suministro e instalación de tablero trifásico. C.LLAVE, ESP. TOTAL, 18 CTOS. Incluye, ductería, cable, accesorios, elementos de soporte y fijación, limpieza y la disposición final de residuos.	Un	\$	1.091.400	\$	1.003.000	\$	1.071.000	\$	1.062.500	\$	935.000	\$	926.500
6.19	Suministro e instalación de salida para motor puerta. Incluye, ductería, cable, accesorios, elementos de soporte y fijación, limpieza y la disposición final de residuos.	Un	\$	316.680	\$	342.200	\$	353.220	\$	362.500	\$	319.000	\$	252.300
6.20	Suministro e instalación de aparatos eléctricos toma a interruptor similar al existente	Un	\$	79.140	\$	87.408	\$	108.050	\$	92.625	\$	81.510	\$	71.880
6.21	Suministro e instalación de cñifono	Un	\$	195.840	\$	200.600	\$	259.420	\$	212.500	\$	187.000	\$	167.000
6.22	Suministro e instalación de conductor eléctrico monofásico	Un	\$	392.160	\$	448.400	\$	462.840	\$	475.000	\$	418.000	\$	342.000
6.23	Suministro e instalación accesorios monofásica en tubo EMT 3/4" incluye todos los accesorios para su correcta instalación	M	\$	89.460	\$	83.790	\$	97.410	\$	88.750	\$	78.100	\$	69.580
6.24	Suministro e instalación breaker 20 A	Un	\$	39.740	\$	42.480	\$	46.370	\$	45.000	\$	39.600	\$	39.240
6.25	Construcción de salida para toma corriente doble en muro, con polo a tierra. Incluye accesorios (toma, tapa, cinta, conectores, cubierta transparente), limpieza y la disposición final de residuos, no incluye ductería	Un	\$	150.670	\$	172.280	\$	222.800	\$	182.500	\$	160.600	\$	131.400
6.26	Construcción de salida de iluminación en techo. Incluye caja, accesorios, cableado en tres hilos calibre 12 (fase, neutro y tierra) de 6 metros lineales por salida, con interruptor sencillo, doble y triple, elementos de soporte y fijación, limpieza y la disposición final de residuos. No incluye ductería	Un	\$	163.200	\$	160.480	\$	182.780	\$	170.000	\$	149.600	\$	141.440
6.27	Suministro e instalación de tapa caga	Un	\$	6.380	\$	6.254	\$	6.900	\$	6.625	\$	5.830	\$	5.040
6.28	Suministro e instalación de ducha eléctrica para baño	Un	\$	216.000	\$	212.400	\$	214.200	\$	225.000	\$	198.000	\$	167.400
6.29	Suministro e instalación de estufa de 60x40 cm de empujar a gas	Un	\$	1.674.000	\$	1.770.000	\$	1.785.000	\$	1.875.000	\$	1.655.000	\$	1.620.000
6.30	Suministro e instalación de Horno a Gas 60 cm con Grill Accionable	Un	\$	1.687.800	\$	1.711.000	\$	2.030.000	\$	1.812.500	\$	1.590.000	\$	1.450.000
6.31	Suministro e instalación de Campana Recirculadora	Un	\$	756.600	\$	767.000	\$	937.300	\$	812.500	\$	715.000	\$	611.000
6.32	Suministro e instalación de Panel 60X60 LED 48W	Un	\$	307.380	\$	277.300	\$	338.870	\$	293.750	\$	258.500	\$	225.600
6.33	Suministro e instalación de timbre para casa	Un	\$	139.680	\$	141.600	\$	178.080	\$	150.000	\$	132.000	\$	129.600
6.34	Suministro e instalación de campana extractora 72x48 cm, empotrable, línea económica. Incluye, todo lo necesario para su correcta instalación y limpieza de las áreas afectadas.	UND	\$	1.082.520	\$	1.144.600	\$	1.222.200	\$	1.212.500	\$	1.067.000	\$	882.700
6.35	Suministro e instalación de salida a gas empotrable a puestas acero inoxidable. Incluye nivelación y limpieza de área afectada.	UND	\$	1.281.600	\$	1.416.000	\$	1.444.800	\$	1.500.000	\$	1.320.000	\$	1.056.000
6.36	Suministro e instalación de interruptor termomagnético de 30A. Mano de obra nocturna.	Un	\$	80.580	\$	79.938	\$	91.280	\$	81.500	\$	71.720	\$	69.110
6.37	Suministro e instalación de Panel Led Sq 60x60 Cm 40w Luz Dia 100-27. Mano de obra nocturna.	Un	\$	288.800	\$	278.480	\$	280.840	\$	295.000	\$	259.600	\$	224.200
6.38	Diagnostico electrico desde 50 MZ (Diagnostico en toda la red electrica y puntos electricos desde la caja de breakers hasta puntos de salida detectando fallas en la red, se entrega informe diagnostico realizado por tecnico electrico).	M2	\$	5.767.200	\$	6.372.000	\$	7.711.200	\$	6.750.000	\$	5.940.000	\$	5.886.000
7 CONCRETOS														
7.1	Construcción de elementos en concreto grave común de 1500 psi. Incluye todos los materiales y herramientas necesarias para su correcta construcción, el retiro, limpieza y la disposición final de residuos.	M²	\$	882.000	\$	885.000	\$	955.500	\$	937.500	\$	825.000	\$	727.500
7.2	Construcción de elementos en concreto grave común de 2000 psi. Incluye todos los materiales y herramientas necesarias para su correcta construcción, el retiro, limpieza y la disposición final de residuos.	M²	\$	805.800	\$	932.200	\$	940.100	\$	987.500	\$	869.000	\$	718.900
7.3	Construcción de elementos en concreto grave común de 2500 psi. Incluye todos los materiales y herramientas necesarias para su correcta construcción, el retiro, limpieza y la disposición final de residuos.	M²	\$	949.440	\$	1.014.800	\$	1.252.160	\$	1.075.000	\$	946.000	\$	877.200
7.4	Construcción de elementos en concreto grave común. De 3000 psi. Incluye todos los materiales y herramientas necesarias para su correcta construcción, el retiro, limpieza y la disposición final de residuos.	M²	\$	1.152.480	\$	1.136.400	\$	1.344.960	\$	1.225.000	\$	1.078.000	\$	940.800
7.5	Construcción de elementos en concreto grave común. De 3500 psi. Incluye todos los materiales y herramientas necesarias para su correcta construcción, el retiro, limpieza y la disposición final de residuos.	M²	\$	1.451.520	\$	1.321.600	\$	1.693.440	\$	1.400.000	\$	1.232.000	\$	1.108.800
7.6	Construcción de elementos en concreto grave fina de 2000 psi. Incluye todos los materiales y herramientas necesarias para su correcta construcción, el retiro, limpieza y la disposición final de residuos.	M²	\$	1.020.240	\$	920.400	\$	1.026.480	\$	975.000	\$	858.000	\$	756.600
7.7	Construcción de elementos													

8.10	Suministro e instalación de tela asfáltica n°15 (40m2). Incluye impermeabilizante EMULTEXSA (22 kg), manto asfáltico 1.4 mm ref pe, monocapa manto asfáltico PENTAFLEX 4mm y todo lo necesario para su correcta construcción, retiro, limpieza y disposición final de residuos.	ML	\$	51.980	\$	53.808	\$	56.180	\$	57.000	\$	50.160	\$	38.760
9 MAPOSTERIA Y MUROS DIVISORIOS														
			\$	1.905.830	\$	1.892.248	\$	2.178.900	\$	2.004.500	\$	1.763.960	\$	1.612.230
9.1	Suministro y construcción de muro en Dry Wall una cara e= 0.12 cm. Incluye dos manos de pintura, todos los materiales necesarios para su correcta construcción, retiro, disposición final de residuos y limpieza de las áreas afectadas.	MF	\$	89.050	\$	100.654	\$	120.610	\$	106.625	\$	93.830	\$	92.120
9.2	Suministro y construcción de muro en Dry Wall doble cara e= 12 cm. Incluye todos los materiales necesarios para su correcta construcción, retiro, disposición final de residuos y limpieza de las áreas afectadas.	MF	\$	125.550	\$	116.466	\$	127.130	\$	123.375	\$	108.570	\$	94.750
9.3	Suministro y construcción de muro en ladrillo macizo recodo e= 12 cm. Incluye todos los materiales necesarios para su correcta construcción, retiro, disposición final de residuos y limpieza de las áreas afectadas.	MF	\$	91.930	\$	94.164	\$	122.890	\$	99.750	\$	87.780	\$	67.830
9.4	Suministro y construcción de muro en superadós dos caras e= 10 cm. Incluye todos los materiales necesarios para su correcta construcción, retiro, disposición final de residuos y limpieza de las áreas afectadas.	MF	\$	184.800	\$	181.720	\$	206.980	\$	192.500	\$	169.400	\$	163.240
9.5	Suministro y construcción de muro ladrillo estructural portado 30cm. Incluye todos los materiales necesarios para su correcta construcción, retiro, disposición final de residuos y limpieza de las áreas afectadas.	MF	\$	247.680	\$	253.700	\$	331.100	\$	268.750	\$	236.500	\$	189.200
9.6	Suministro y construcción de muro divisorio bloque estrado No. 4 Incluye todos los materiales necesarios para su correcta construcción, retiro, disposición final de residuos y limpieza de las áreas afectadas.	MF	\$	63.210	\$	64.074	\$	67.660	\$	67.875	\$	59.730	\$	58.100
9.7	Suministro y construcción de muro divisorio bloque estrado No. 5 Incluye todos los materiales necesarios para su correcta construcción, retiro, disposición final de residuos y limpieza de las áreas afectadas.	MF	\$	65.740	\$	71.036	\$	75.850	\$	75.250	\$	66.220	\$	55.990
9.8	Suministro y construcción de muro fachada ladrillo toleto granformato Incluye todos los materiales necesarios para su correcta construcción, retiro, disposición final de residuos y limpieza de las áreas afectadas.	MF	\$	240.580	\$	234.230	\$	258.450	\$	248.125	\$	218.350	\$	216.370
9.9	Suministro y construcción de muro fachada ladrillo penasol italiano. Incluye todos los materiales necesarios para su correcta construcción, retiro, disposición final de residuos y limpieza de las áreas afectadas.	MF	\$	226.670	\$	223.610	\$	233.460	\$	226.850	\$	208.450	\$	189.500
9.10	Suministro y construcción columna de confinamiento 20x 12. Incluye todos los materiales necesarios para su correcta construcción, retiro, disposición final de residuos y limpieza de las áreas afectadas.	MI	\$	75.220	\$	78.532	\$	83.980	\$	84.250	\$	74.140	\$	62.680
9.11	Suministro y construcción muro bloque concreto estructural 19 cm. Incluye todos los materiales necesarios para su correcta construcción, retiro, disposición final de residuos y limpieza de las áreas afectadas.	MF	\$	270.900	\$	253.700	\$	313.040	\$	268.750	\$	236.500	\$	230.050
9.12	Construcción de hilada de muro en ladrillo toleto, incluye pañete en una cara	ML	\$	38.520	\$	37.878	\$	43.590	\$	40.125	\$	34.330	\$	34.030
9.13	Suministro y construcción de muro en ladrillo macizo recodo e= 12 cm. Incluye todos los materiales necesarios para su correcta construcción, retiro, disposición final de residuos y limpieza de las áreas afectadas.	ML	\$	40.830	\$	37.878	\$	47.640	\$	40.125	\$	35.310	\$	31.460
9.14	Regatas sobre muros de concreto, ladrillo o bloque mano de obra nocturna	ML	\$	28.680	\$	27.376	\$	27.930	\$	29.000	\$	25.520	\$	22.500
9.15	Suministro y construcción de muro en superadós una cara e= 10cm. Incluye todos los materiales necesarios para su correcta construcción, retiro, disposición final de residuos y limpieza de las áreas afectadas	M2	\$	113.470	\$	116.230	\$	118.950	\$	123.125	\$	108.350	\$	104.410
10 CARPINTERIA EN MADERA METALICA Y CRISTAL														
			\$	45.608.120	\$	46.253.188	\$	53.440.000	\$	48.997.000	\$	43.117.360	\$	38.352.370
10.1	Suministro e instalación de canal metálica para un desarrollo de 1.10 m. Incluye, pintura, anticorrosivo y esmalte. Retiro, disposición final de residuos y limpieza de las áreas afectadas.	MI	\$	179.960	\$	171.808	\$	205.880	\$	182.000	\$	160.160	\$	123.760
10.2	Mantenimiento de puertas en madera. Incluye, raspado, lijado, resane, inmunizado, pintura, cambio de bisagras, tornillos en ambas caras, retiro, disposición final de residuos y limpieza de las áreas afectadas.	Un	\$	265.740	\$	253.700	\$	258.860	\$	268.750	\$	236.500	\$	195.650
10.3	Mantenimiento de muebles en madera para cocinas integrales, baños, mesones y closet. Incluye, raspado, lijado, resane, inmunizado, pintura, cambio de bisagras y tornillos en ambas caras, retiro, disposición final de residuos y limpieza de las áreas afectadas.	Un	\$	844.560	\$	814.200	\$	1.043.280	\$	862.500	\$	759.000	\$	662.400
10.4	Mantenimiento de ventana metálica y madera existente. Incluye, raspado, lijado, resane, inmunizado, pintura, cambio de bisagras y tornillos en ambas caras, retiro, suministro de silicona, disposición final de residuos y limpieza de las áreas afectadas.	MF	\$	36.640	\$	40.946	\$	43.720	\$	43.375	\$	38.170	\$	36.440
10.5	Suministro e instalación de puerta en aluminio blanco con persiana. Incluye el marco en aluminio desde (0.80 cm a 1 metro de ancho) por (2.00 metros de alto hasta 2.10 metros).	MF	\$	752.400	\$	672.600	\$	805.980	\$	712.500	\$	627.000	\$	621.300
10.6	Reparación de puerta de entrada principal existente, que permita garantizar la seguridad del inmueble. Incluye, raspado, lijado, resane, inmunizado, pintura, anticorrosivo, cambio de bisagras y tornillos en ambas caras, retiro, disposición final de residuos y limpieza de las áreas afectadas.	MF	\$	297.990	\$	279.070	\$	281.440	\$	295.625	\$	260.150	\$	255.420
10.7	Suministro e instalación de cerradura para puerta en madera. Incluye la disposición final de residuos y limpieza de las áreas afectadas.	Un	\$	86.320	\$	92.384	\$	98.660	\$	97.875	\$	86.130	\$	69.690
10.8	Suministro e instalación de baranda con 3 bolillos horizontales y pasamanos en vara de 6 cm. Incluye, pintura en ambas caras, bolillo en cedro y todo lo necesario para su instalación, la disposición final de residuos y limpieza de las áreas afectadas.	MI	\$	191.400	\$	171.100	\$	186.760	\$	181.250	\$	159.500	\$	134.850
10.9	Suministro e instalación de pasamanos en vara 8 cm contra pared. Incluye, pintura, chazos, lij, platina vara de clavo de diámetro entre 6 a 8 cm y todo lo necesario para su instalación, la disposición final de residuos y limpieza de las áreas afectadas.	MI	\$	136.940	\$	147.972	\$	154.490	\$	156.750	\$	137.940	\$	126.650
10.10	Mantenimiento de muebles en madera para cocinas integrales, baños, mesones y closet. Incluye cambio de bisagras y tornillos en ambas caras, retiro, disposición final de residuos y limpieza de las áreas afectadas.	MF	\$	77.900	\$	82.364	\$	94.790	\$	87.250	\$	76.780	\$	76.780
10.11	Inmunización de estructura de madera	MF	\$	28.300	\$	31.270	\$	38.960	\$	33.125	\$	29.150	\$	24.910
10.12	Suministro e instalación de puerta en madera tiplex, incluye marco, bisagras, chapa, pintura y todos los elementos necesarios para su correcta instalación	MF	\$	810.000	\$	885.000	\$	1.113.000	\$	937.500	\$	825.000	\$	727.500
10.13	Mantenimiento de puerta metálica incluída, engrase, ajuste de rodamientos, suministro y aplicación de pintura sobre lamina lisa, todas las caras. Incluye raspado, lijado, resane, anticorrosivo, pintura de aceite, cambio de silicona y todos los materiales necesarios para su correcta aplicación, retiro, limpieza y la disposición final de residuos.	MF	\$	100.430	\$	113.516	\$	125.250	\$	120.250	\$	105.820	\$	85.620
10.14	Fabricación, suministro e instalación de puerta en dos hojas tipo focha en tubo cuadrado de 2" y división en tubo redondo de 1", incluye pintura, anticorrosivo, transporte y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y puesta en servicio.	Un	\$	6.726.000	\$	6.962.000	\$	7.351.400	\$	7.375.000	\$	6.490.000	\$	6.490.000
10.15	Suministro e instalación de Puerta en col rolled cr 20, medida 0.90x2.10 Mts. Blanca Ap. Derecha	Un	\$	3.532.800	\$	3.776.000	\$	4.211.200	\$	4.000.000	\$	3.520.000	\$	2.976.000
10.16	Suministro e instalación de divisiones para baño en cristal templado 10 mm. Incluye anclajes y accesorios en acero inoxidable.	MF	\$	112.900	\$	115.640	\$	148.180	\$	122.500	\$	107.800	\$	85.260
10.17	Suministro e instalación de vidrio templado 10 MM	MF	\$	1.098.720	\$	991.200	\$	1.046.640	\$	1.050.000	\$	924.000	\$	840.000
10.18	Mantenimiento de división de baño en vidrio. Incluye desmonte, Cambio de soportes, limpieza y reinstalación.	M2	\$	129.140	\$	132.278	\$	160.080	\$	140.125	\$	123.310	\$	112.100
10.19	Suministro e instalación de cerradura para puerta metálica. Incluye la disposición final de residuos y limpieza de las áreas afectadas.	Un	\$	308.880	\$	306.800	\$	374.920	\$	325.000	\$	286.000	\$	223.600
10.20	Suministro e instalación de alcaña para corrección de filtración de agua en ventanas y/o puertas	MI	\$	17.230	\$	19.470	\$	20.790	\$	20.650	\$	18.150	\$	17.660
10.21	Suministro e instalación de Brazo Neumático 100N para muebles de cocina	Un	\$	54.680	\$	54.870	\$	61.850	\$	58.125	\$	51.150	\$	46.360
10.22	Suministro e instalación de Manija Acero Inoxidable 202 128-188mm	Un	\$	41.060	\$	42.952	\$	55.040	\$	45.500	\$	40.040	\$	32.400
10.23	Mantenimiento de muebles en madera para cocina. Incluye, raspado, lijado, resane, inmunizado, pintura, cambio de bisagras y tornillos en ambas caras, cambio de elementos en madera en mal estado en for morado (listones, entrepaños, puertas), cambio de herrajes, retiro, disposición final de residuos y limpieza de las áreas afectadas.	Un	\$	4.620.000	\$	4.130.000	\$	5.390.000	\$	4.375.000	\$	3.850.000	\$	3.710.000
10.24	Mantenimiento de puerta. Incluye desmonte, limpieza y lubricado de accesorio, reinstalación y limpieza de vidrio.	MF	\$	59.150	\$	62.540	\$	71.970	\$	66.250	\$	58.300	\$	55.650
10.25	Restauración puerta principal incluye fabricación de jamba, desmonte de marco y puerta para su curado, amasillado, cambio de piezas en mal estado	Un	\$	2.683.200	\$	3.068.000	\$	3.385.200	\$	3.250.000	\$	2.860.000	\$	2.340.000
10.26	Restauración puertas balcones, marco nuevo, pintura e instalada.	Un	\$	1.926.000	\$	1.770.000	\$	1.932.000	\$	1.875.000	\$	1.650.000	\$	1.575.000
10.27	Fabricación puerta principal batiente en for morado, con marco, incluye pintura resistente a la intemperie e instalación.	Un	\$	3.445.200	\$	3.422.000	\$	4.019.400	\$	3.625.000	\$	3.190.000	\$	2.494.000
10.28	Restauración de closet, incluye cambio de entrepaños en for morado, fabricación de jamba y pintura resistente a humedad.	Un	\$	1.920.000	\$	1.888.000	\$	1.993.600	\$	2.000.000	\$	1.760.000	\$	1.600.000
10.29	Restauración puertas de habitaciones, cambio de elementos en madera en mal estado en for morado (listones, entrepaños, puertas), incluye pintura y fabricación jambas en el mismo material, retiro, disposición final de residuos y limpieza de las áreas afectadas.	Un	\$	518.880	\$	542.800	\$	566.720	\$	575.000	\$	506.000	\$	432.400
10.30	Suministro e instalación de rieles de cajón	Un	\$	74.330	\$	76.936	\$	78.500	\$	81.500	\$	71.720	\$	59.330
10.31	Suministro e instalación de Espejo Cristal 4mm	MF	\$	364.280	\$	328.630	\$	389.900	\$	348.125	\$	306.350	\$	272.930
10.32	Suministro e instalación de vidrio 10 mm templado para puerta corrediza de ducha. Incluye todo lo necesario para su correcta instalación.	MF	\$	987.840	\$	991.200	\$	1.128.960	\$	1.050.000	\$	924.000	\$	856.800
10.33	Suministro y fabricación de puerta batiente en aluminio con barnizado en pintura RIV aluminio, color según necesidad, incluye marco.	UND	\$	1.548.600	\$	1.711.000	\$	2.233.000	\$	1.812.500	\$	1.595.000	\$	1.276.000
10.34	Suministro e instalación de Estructura Metálica para soporte de cubierta en perfil estructural, incluye conexiones pernadas, soldadura, anticorrosivo y acabado en esmalte	MI	\$	101.650	\$	116.230	\$	144.800	\$	123.125	\$	108.350	\$	101.460
10.35	Suministro e instalación de puerta en lamina metálica CR, incluye marco, bisagra, tornillería, chazos expansivos, tratamiento con anticorrosivo, acabado en esmalte mate y chapa sencilla	UND	\$	2.923.200	\$	3.304.000	\$	4.155.200	\$	3.500.000	\$	3.080.000	\$	2.436.000
10.36	Mantenimiento de baranda existente en vidrio con perfilera en acero inoxidable, incluye anclajes, silicona de sellado para las juntas y accesorios.	ML	\$	73.510	\$	66.316	\$	70.810	\$	70.250	\$	61.820	\$	57.890
10.37	Suministro e instalación de rieles para cajonera	Un	\$	71.200	\$	76.936	\$	79.410	\$	81.500	\$	71.720	\$	57.380
10.38	Suministro e instalación de concertina de 45 cm de diámetro	ML	\$	66.770	\$	61.360	\$	75.710	\$	65.000	\$	57.200	\$	49.400
10.39	Suministro e instalación de puerta de madera, incluye visagras sellador y laja para su correcta instalación y	MF	\$	769.280	\$	889.956	\$	960.850	\$	942.750	\$	829.620	\$	822.080
10.40	Suministro e instalación de espejo 60x40 cm. Incluye cinta	Un	\$	296.400	\$	306.800	\$	353.080	\$	325.000	\$	286.000	\$	241.800
10.41	Suministro e instalación de Vidrio izolador de 4 mm	Un	\$	146.960	\$	152.102	\$	196.700	\$	161.125	\$	141.790	\$	113.430
10.42	Desmonte, suministro e instalación de dorno en acrílico 0.6 x 0.8 m. Incluye retiro, limpieza y la disposición final de residuos.	Un	\$	398.290	\$	383.972	\$	428.220	\$	406.750	\$	357.940	\$	278.840
10.43	Suministro e instalación de puerta en lamina galvanizada calibre 18 de 3M X 1M. Incluye estructura en tubo cuadrado galvanizado 1-1/2" Cal 18, dos cerraduras, bisagras, portezuela, soldadura y anticorrosivo.	MF	\$	4.190.400	\$	4.248.000	\$	4.989.600	\$	4.500.000	\$	3.960.000	\$	3.492.000
10.44	Suministro e instalación vidrios claraboya de 4mm	MF	\$	149.560	\$	136.172	\$	159.940	\$					

12.18	Limpieza y aseo (cuadrilla de aseo IQ)	M2	\$	10.580	\$	11.564	\$	12.070	\$	12.250	\$	10.780	\$	10.190
12.19	Retiro material sobrante viaje de 14 m3	V3	\$	1.357.200	\$	1.534.000	\$	1.820.000	\$	1.625.000	\$	1.430.000	\$	1.300.000
12.20	Trasiego manual de escombros	M3	\$	42.490	\$	43.070	\$	52.120	\$	45.625	\$	40.150	\$	37.230
12.21	Pafeleo muros lineal vertical de 14 m	ML	\$	22.550	\$	20.532	\$	23.390	\$	21.750	\$	19.140	\$	16.180
13 BASES, PISOS Y ENCHAPES														
13.1	Aplicación de alístaado para piso en 0.04. Incluye la limpieza de las áreas afectadas y nivelación.	M2	\$	5.965.540	\$	6.407.872	\$	7.334.000	\$	6.788.000	\$	5.973.440	\$	5.101.860
13.2	Aplicación de alístaado para piso en 0.04 impermeabilizable. Incluye la limpieza de las áreas afectadas y nivelación.	M2	\$	30.990	\$	28.910	\$	36.350	\$	30.825	\$	26.850	\$	21.330
13.3	Suministro e instalación de cerámica existente para pisos y/o paredes. Incluye el retiro, limpieza y la disposición final de residuos.	MF	\$	36.090	\$	40.710	\$	47.820	\$	43.125	\$	37.950	\$	36.920
13.4	Suministro e instalación de piso en PORCELANATO acabado semimate, antideslizante, formato 0,60 X 0,60. Incluye la pega, la boquilla, dilatadores y la limpieza de las áreas afectadas.	MF	\$	210.390	\$	195.172	\$	222.300	\$	206.750	\$	181.940	\$	163.750
13.5	Suministro e instalación de guardasocobas en MDF 8cm. Incluye la pega, la boquilla, dilatadores y la limpieza de las áreas afectadas.	MF	\$	311.220	\$	336.300	\$	399.000	\$	356.250	\$	313.500	\$	310.650
13.6	Suministro e instalación de guardasocobas en Madera 8cm. Incluye la pega, la boquilla, dilatadores y la limpieza de las áreas afectadas.	MF	\$	30.370	\$	28.438	\$	35.090	\$	30.125	\$	26.510	\$	21.450
13.7	Suministro e instalación de guardasocobas en PVC 8.0m. Incluye la pega, la boquilla, dilatadores y la limpieza de las áreas afectadas.	MF	\$	56.450	\$	57.230	\$	61.790	\$	60.625	\$	53.350	\$	51.410
13.8	Suministro e instalación de enchape para muro en cerámica brillante formato 0.30 X 0.45M Tipo arco de corona o similar. Incluye pega, boquilla, Win plástico, dilatadores y la limpieza de las áreas afectadas.	MF	\$	26.060	\$	25.370	\$	28.600	\$	26.875	\$	23.650	\$	22.790
13.9	Suministro e instalación de enchape para muro en cerámica brillante formato 0.30 X 0.45M Tipo arco de corona o similar. Incluye pega, boquilla, Win plástico, dilatadores y la limpieza de las áreas afectadas.	MF	\$	165.440	\$	161.070	\$	153.010	\$	170.625	\$	150.150	\$	118.760
13.10	Suministro e instalación de enchape para muro en cerámica brillante formato 0.30 X 0.30M Tipo arco de corona o similar. Incluye pega, boquilla, Win plástico, dilatadores y la limpieza de las áreas afectadas.	MF	\$	148.100	\$	171.335	\$	197.180	\$	161.500	\$	158.720	\$	140.840
13.11	Suministro e instalación de boquilla para cerámica. Incluye el retiro y limpieza de las áreas afectadas.	MF	\$	17.890	\$	16.755	\$	21.270	\$	17.750	\$	15.620	\$	13.490
13.12	Suministro e instalación de piso en gres de 27X7 cm. Incluye el retiro y limpieza de las áreas afectadas.	MF	\$	120.960	\$	117.764	\$	145.310	\$	124.750	\$	109.780	\$	97.800
13.13	Suministro e instalación de piso en gres de 30X30 cm. Incluye el retiro y limpieza de las áreas afectadas.	MF	\$	181.180	\$	164.964	\$	191.810	\$	174.750	\$	153.780	\$	128.620
13.14	Suministro e instalación de piso en granito natural aserrado brillado media pila 20mm. Incluye, pega, boquilla, dilatadores y el retiro y limpieza de las áreas afectadas.	MF	\$	283.920	\$	306.800	\$	327.600	\$	325.000	\$	286.000	\$	247.000
13.15	Aplicación de alístaado ENDURECIDO para Pisos. Incluye la limpieza de las áreas afectadas y nivelación.	MF	\$	56.890	\$	50.858	\$	62.150	\$	53.875	\$	47.410	\$	37.070
13.16	Suministro e instalación de piso P/V C tipo CLIK de 4MM, trafico 42 Y 4 MICRAS. Incluye la limpieza de las áreas afectadas y nivelación.	MF	\$	64.970	\$	66.552	\$	85.280	\$	70.500	\$	62.040	\$	47.940
13.17	Aplicación de grava lavada para pisos. Incluye la limpieza de las áreas afectadas y nivelación.	M3	\$	60.190	\$	53.088	\$	65.120	\$	57.000	\$	50.160	\$	38.760
13.18	Aplicación de gresite de nivelación para baños. Incluye la limpieza de las áreas afectadas y nivelación.	MF	\$	39.420	\$	42.598	\$	50.040	\$	45.125	\$	39.710	\$	33.930
13.19	Suministro e instalación de piso vinilo formato 1.6 mm 30X30 cm. Incluye pega, boquilla, dilatadores y limpieza de las áreas afectadas.	MF	\$	60.000	\$	54.654	\$	55.100	\$	57.875	\$	50.920	\$	40.080
13.20	Suministro e instalación de piso vinilo formato 2.0 mm 30X30 cm rocas-lamiz-mármol. Incluye pega, boquilla, dilatadores y limpieza de las áreas afectadas.	MF	\$	101.120	\$	102.070	\$	124.730	\$	108.125	\$	95.150	\$	92.560
13.21	Construcción de media caña en grava lavada sección de 15 X 15 CM. Incluye la limpieza de las áreas afectadas y nivelación.	ML	\$	82.040	\$	83.810	\$	104.620	\$	99.375	\$	87.450	\$	78.710
13.22	Suministro e instalación de mármol crema marfil de 0.30 X0.15 cm. Incluye la limpieza y pulido de las áreas afectadas.	ML	\$	393.230	\$	429.638	\$	560.710	\$	455.125	\$	400.510	\$	375.020
13.23	Construcción de media caña en mortero impermeabilizado con XYPEX sección de 15 X 15 CM. Incluye la limpieza de las áreas afectadas y nivelación.	ML	\$	62.050	\$	66.316	\$	78.680	\$	70.250	\$	61.820	\$	61.260
13.24	Suministro e instalación de boquilla epoxica para pisos	MF	\$	40.600	\$	46.964	\$	54.050	\$	49.750	\$	43.780	\$	36.620
13.25	Suministro e instalación de enchape ceramica para piso color blanco o similar. Incluye pegante, boquilla y dilatadores.	M2	\$	214.380	\$	234.230	\$	277.900	\$	248.125	\$	218.350	\$	174.680
13.26	Suministro e instalación de guardasocobas en ceramica de 6.5cm; incluye pegante, boquilla y dilatadores	ML	\$	73.770	\$	77.172	\$	78.740	\$	81.750	\$	71.940	\$	69.320
13.27	Suministro e instalación de mezon en lamina de MARMOL VETADO COLOR NEGRO de 2 cms de espesor, ancho de 0.60 cms, canto y salpicadero de 0.10 cms del mismo material, se debe instalar sobre una estructura resistente metálica pintada con anticorrosivo y estamado del color del cuarto (poder por seleccionar). Incluye las aperturas para grifería y lavamanos, pulido y brillado de las partes, los empalmes entre las laminas deben estar acolladas a 45°, de union exacta y brillado debe ser acollado, sellado de juntas con silicona anti-hongos, la limpieza de las áreas afectadas y nivelación.	ML	\$	2.346.000	\$	2.714.000	\$	3.026.800	\$	2.875.000	\$	2.530.000	\$	2.070.000
13.28	Suministro e instalación de guardasocoba en ceramica para	M2	\$	206.420	\$	195.172	\$	238.510	\$	206.750	\$	181.940	\$	140.590
13.29	Mantenimiento de piso en madera natural, incluye aplicación de boquilla, pulido, inmunización, lacado y pintura	M2	\$	81.660	\$	75.756	\$	93.480	\$	80.250	\$	70.620	\$	64.840
13.30	Suministro e instalación de piso laminado en madera 8mm	M2	\$	107.400	\$	105.610	\$	126.550	\$	111.875	\$	98.450	\$	95.770
13.31	Lavado, desmanchado con desengrasante y limpieza de piso en enchape, incluye limpieza de boquilla y guardasocobas en horario Nocturno.	M2	\$	274.750	\$	254.880	\$	302.400	\$	270.000	\$	237.600	\$	187.920
13.32	Lavado, desmanchado con desengrasante y limpieza de paredes en enchape hasta 3 m de altura en horario nocturno.	ML	\$	43.800	\$	43.070	\$	47.070	\$	45.625	\$	40.150	\$	35.770
13.33	Lavado, desmanchado con desengrasante y limpieza de paredes en enchape hasta 3 m de altura en horario nocturno.	M2	\$	46.190	\$	46.914	\$	55.080	\$	52.875	\$	46.530	\$	37.220
14 APARATOS Y ACCESORIOS														
14.1	Suministro e instalación de sanitario blanco. Incluye, Grifería ahoradora, emboquillado, nivelación y accesorios, limpieza de las áreas afectadas. AVANTI PLUS	Un	\$	993.240	\$	1.050.200	\$	1.345.680	\$	1.112.500	\$	979.000	\$	836.600
14.2	Suministro e instalación de lavamanos con grifería tipo I. Incluye, Grifería ahoradora, emboquillado, nivelación y accesorios, limpieza de las áreas afectadas.	Un	\$	602.900	\$	548.936	\$	573.130	\$	581.500	\$	511.720	\$	474.500
14.3	Suministro e instalación de lavamanos con grifería tipo II. Incluye, Grifería ahoradora, emboquillado, nivelación y accesorios, limpieza de las áreas afectadas.	Un	\$	980.400	\$	1.014.800	\$	1.264.200	\$	1.075.000	\$	946.000	\$	937.400
14.4	Suministro e instalación de lavaplatos con grifería. Incluye, todo lo necesario para su instalación y limpieza de las áreas afectadas.	Un	\$	458.640	\$	495.600	\$	558.600	\$	525.000	\$	462.000	\$	424.200
14.5	Cambio, suministro e instalación de kit de instalación lavaplatos y lavamanos. GRIVAL. Incluye todos los accesorios y lo necesario para su correcta instalación	Un	\$	207.340	\$	234.348	\$	266.920	\$	248.250	\$	218.460	\$	208.530
14.6	Cambio, suministro e instalación de sifón en plástico Orinal, incluye todo lo necesario para su correcta instalación	Un	\$	39.930	\$	41.772	\$	42.130	\$	44.250	\$	38.940	\$	33.630
14.7	Suministro e instalación de orinal tipo I. Incluye, todo lo necesario para su correcta instalación y limpieza de las áreas afectadas.	Un	\$	811.200	\$	767.000	\$	910.800	\$	812.500	\$	715.000	\$	617.500
14.8	Suministro e instalación de estructuras para baños y cocinas. Incluye la limpieza de las áreas afectadas y nivelación.	MF	\$	171.480	\$	193.756	\$	211.480	\$	205.250	\$	180.620	\$	174.050
14.9	Suministro e instalación de boquilla. Incluye el retiro de la boquilla existente, limpieza y la disposición final de residuos.	MF	\$	17.110	\$	15.578	\$	19.770	\$	16.500	\$	14.520	\$	11.350
14.10	Suministro e instalación de lavamanos con pedestal esolito o similar al existente. Incluye, Grifería ahoradora, emboquillado, nivelación y limpieza de las áreas afectadas.	Un	\$	549.900	\$	575.290	\$	750.750	\$	609.375	\$	536.250	\$	511.880
14.11	Suministro e instalación de mesón en acero inoxidable. Incluye la poceta, grifería, accesorios, emboquillado y nivelación y limpieza de las áreas afectadas.	ML	\$	526.790	\$	545.278	\$	562.840	\$	577.625	\$	508.310	\$	485.210
14.12	Suministro e instalación de baranda en tubería galvanizada de 2" horizontales y verticales de 1 3/4" cada 1.5 m. Incluye, pintura, anticorrosivo, soldadura, andajes, nivelación y limpieza de las áreas afectadas.	M	\$	454.600	\$	434.004	\$	540.670	\$	459.750	\$	404.580	\$	386.190
14.13	Suministro e instalación de película de seguridad control solar para vidrios de 3mm o similar. Incluye nivelación y limpieza de las áreas afectadas.	MF	\$	96.920	\$	87.438	\$	100.630	\$	92.625	\$	81.510	\$	75.580
14.14	Suministro e instalación de cinta antideslizante para escaleras. Incluye nivelación y limpieza de las áreas afectadas.	M	\$	73.750	\$	85.314	\$	99.200	\$	90.375	\$	79.530	\$	61.460
14.15	Suministro e instalación de Aire mini Split de 12000 B.T.U. convencional. Incluye tubería de desagüe y parte eléctrica.	Un	\$	6.801.600	\$	6.136.000	\$	7.862.400	\$	6.500.000	\$	5.720.000	\$	5.304.000
14.16	Suministro e instalación de calentador ELI tiro natural gas natural. Incluye todo lo necesario para su correcta instalación	Un	\$	1.479.000	\$	1.711.000	\$	2.053.000	\$	1.812.500	\$	1.595.000	\$	1.406.500
14.17	Suministro e instalación de calentador 10L1 tiro forzado gas natural. Incluye todo lo necesario para su correcta instalación	Un	\$	1.907.400	\$	2.206.000	\$	2.722.720	\$	2.337.500	\$	2.057.000	\$	1.664.300
14.18	Suministro e instalación de calentador 16L1 tiro forzado gas natural. Incluye todo lo necesario para su correcta instalación	Un	\$	2.346.000	\$	2.714.000	\$	2.930.200	\$	2.875.000	\$	2.530.000	\$	2.438.000
14.19	Suministro e instalación de calentado de paso eléctrico marca Bosch o similar incluye accesorios	Un	\$	2.966.400	\$	2.832.000	\$	2.990.400	\$	3.000.000	\$	2.640.000	\$	2.280.000
14.20	Suministro e instalación de grifería convencional para lavamanos	Un	\$	109.930	\$	116.230	\$	119.970	\$	123.125	\$	108.350	\$	94.560
14.21	Suministro e instalación de grifería para tanque de sanitario	Un	\$	216.340	\$	195.172	\$	243.140	\$	206.750	\$	181.940	\$	160.440
14.22	Suministro e instalación de asiento sanitario	Un	\$	172.790	\$	164.964	\$	180.060	\$	174.750	\$	153.780	\$	153.780
14.23	Suministro e instalación de juego accesorios para incrustar CORONA. Incluye la limpieza de las áreas afectadas y nivelación.	UN	\$	364.800	\$	377.600	\$	412.160	\$	400.000	\$	352.000	\$	288.000
14.24	Suministro e instalación de sanitario blanco. Incluye, Grifería ahoradora, emboquillado, nivelación y accesorios, limpieza de las áreas afectadas. Ref: San gorgio alargado dual	UN	\$	1.246.560	\$	1.156.400	\$	1.333.400	\$	1.225.000	\$	1.078.000	\$	852.600
14.25	Suministro e instalación de grifería de baño para lavamanos.	UN	\$	444.960	\$	424.800	\$	499.960	\$	450.000	\$	396.000	\$	360.000
14.26	Suministro e instalación de grifería para Duchas.	UN	\$	593.210	\$	545.160	\$	679.140	\$	577.500	\$	508.160	\$	406.560
14.27	Suministro e instalación de kit de tuberías para calentador a gas.	UN	\$	377.150	\$	349.870	\$	431.700	\$	370.625	\$	326.150	\$	326.150
14.28	Suministro e instalación de tanque plástico de 1000 Litros. Incluye Accesorios, limpieza y la disposición final de residuos.	UN	\$	1.669.200	\$	1.534.000	\$	1.965.600	\$	1.625.000	\$	1.430.000	\$	1.339.000
14.29	Suministro e instalación de rejilla cúpula metálica en eflores.	Un	\$	79.270	\$	77.172	\$	84.240	\$	81.750	\$	71.940	\$	69.980
14.30	Suministro e instalación de gregline en tubo sanitario 3".	Un	\$	65.510	\$	69.266	\$	80.540	\$	73.375	\$	64.570	\$	59.290
14.31	Suministro e instalación kit de accesorios para baño	Un	\$	251.160	\$	271.400	\$	289.800	\$	287.500	\$	253.000	\$	213.900
14.32	Suministro e instalación de LAVAMANOS de subpresión. Incluye emboquillado, nivelación y accesorios, limpieza de las áreas afectadas.	UN	\$	522.950	\$	499.238	\$	503.490	\$	528.875	\$	465.410	\$	385.020
14.33	Desmonte de calentador existente. Incluye el retiro, limpieza y la disposición final de residuos	M2	\$	42.940	\$	49.478	\$	55.990	\$	52.625	\$	46.310	\$	40.840
14.34	Instalación de escape para calentador a gas a traves de la ventana tipo persiana (L=1m)	M2	\$	273.240	\$	271.400	\$	276.920	\$	287.500	\$	253.000	\$	197.800
14.35	Mantenimiento de sanitario existente, incluye desmonte y	UN	\$	105.940	\$	106.200	\$	110.880	\$	112.500	\$	99.000	\$	87.300
14.36	Mantenimiento estufa de gas, incluye cambio de quemadores de gas, manguera reguladora y limpieza.	UN	\$	282.480	\$	259.600	\$	301.840	\$	275.000	\$	242.000	\$	206.800
14.37	Suministro e instalación de calentador a gas de acumulación hasta 20GL. Incluye kit de instalación (Acoples y registros)	UN	\$	3.722.400	\$	3.894.000	\$	4.804.800	\$	4.125.000	\$	3.630.000	\$	3.597.000
14.38	Suministro e instalación de rejilla en aluminio con soso de 5 a 4" Incluye accesorios, limpieza y disposición final de residuos	UN	\$	114.970	\$	117.764	\$	139.720	\$	124.750	\$	109.780	\$	93.810
14.39	Mantenimiento de estufa a gas hasta 6 puestos para su correcto funcionamiento. Incluye revisión de fogones y accesorios, desmonte y reinstalación, limpieza, revisión de conexiones eléctricas, cambio de accesorios dañados	UN	\$	291.770	\$	289.800	\$	295.700	\$	307.000	\$	270.160	\$	

17.37	Suministro e instalación de punto de datos cat 6 incluye face plate y (dos) 2 jack punchados en canaleta	UN	\$ 169.870	\$ 196.517	\$ 205.180	\$ 208.175	\$ 183.194	\$ 153.220
17.38	Suministro e instalación de punto de datos cat 6 incluye face plate y (un) 1 jack punchado en canaleta	UN	\$ 215.440	\$ 192.588	\$ 233.060	\$ 204.013	\$ 179.531	\$ 159.950
17.39	S.e.i. De cable utp blindado categoría 6 marca siemon para video, incluye terminal plug rj 45 punto a punto	UN	\$ 18.260	\$ 17.097	\$ 18.050	\$ 18.111	\$ 15.938	\$ 12.750
17.40	Suministro e instalación cableado utp cat 6 marca panduit (video, cctv y datos)	ML	\$ 7.980	\$ 9.236	\$ 11.620	\$ 9.784	\$ 8.610	\$ 8.060
17.41	Suministro e instalación cableado utp cat 5e panduit (seguridad y alarmas)	ML	\$ 7.980	\$ 7.468	\$ 7.530	\$ 7.511	\$ 6.962	\$ 5.700
17.42	Suministro e instalación face plate (tapa plástica datos datos para jack e 45°)	ML	\$ 27.280	\$ 26.276	\$ 30.550	\$ 27.835	\$ 24.495	\$ 19.150
17.43	Suministro e instalación de plug rj45 punchado.	UN	\$ 25.190	\$ 24.282	\$ 27.080	\$ 25.723	\$ 22.636	\$ 18.930
17.44	Suministro e instalación jack rj45 de inocular a 45°	UN	\$ 19.560	\$ 20.910	\$ 24.810	\$ 22.150	\$ 19.492	\$ 17.900
17.45	Suministro e instalación de patch cord rj45 10ft cat 6 rojo 3.00 mts rack	UN	\$ 44.170	\$ 43.872	\$ 55.700	\$ 46.475	\$ 40.898	\$ 33.460
17.46	Suministro e instalación de patch cord rj45 6.5ft cat 6 rojo 2.00 mts puntos terminal	UN	\$ 38.450	\$ 38.980	\$ 45.790	\$ 41.293	\$ 36.337	\$ 30.720
17.47	Marquillado acrílico en bajo relieve para puntos eléctricos v lógicos, normal (verde blanco) regulado (naranja blanco) y datos (rojo blanco). Se instalan en punto final v patch panel	UN	\$ 8.690	\$ 9.826	\$ 11.310	\$ 10.409	\$ 9.160	\$ 8.990
17.48	Certificación de puntos lógicos seguridad, video y datos incluye identificación punto a punto sobre el cable con bandit envolvente	UN	\$ 24.970	\$ 24.073	\$ 31.420	\$ 25.501	\$ 22.441	\$ 17.340
17.49	Parado de rack	UN	\$ 986.050	\$ 943.285	\$ 1.219.880	\$ 999.243	\$ 879.333	\$ 879.330
17.50	Suministro e instalación de lámparas de emergencia tipo bala sylvania con autonomía de 120 min 4.5w, led verde y 170lm de intensidad. Diam 8cm	UND	\$ 323.160	\$ 324.255	\$ 400.100	\$ 343.490	\$ 302.271	\$ 302.270
17.51	Planos récord de obra civil, 1 planta arquitectónica acotada, con niveles alturas y amoblada. 1 planta de cielo rasos con distribución de luminarias y localización de cajas de inspección y elementos de aires acondicionados, 1 corte longitudinal, 1 corte transversal, áreas desde 150 m2 a 500m2	UND	\$ 549.090	\$ 620.619	\$ 795.230	\$ 657.435	\$ 578.543	\$ 525.950
17.52	Planos récord de obra eléctrica, 1 planta red de iluminación, 1 planta red normal y regulada, 1 planta red de datos, 1 diagrama de circuitos, 1 diagrama unifilar, 1 cuadro de cargas, documentación del ing residente electricista para obtención de la certificación rete. Matricula y certificación de cumplimiento de reglamentación rete, área de cav 150 m2 a hasta 500 m2	UND	\$ 602.180	\$ 636.717	\$ 785.640	\$ 674.489	\$ 593.550	\$ 501.820
17.53	Planos récord de obra aa. 1 planta de localización de ductos, equipos, rejillas difusoras, y redes área de cav 150 m2 a hasta 500 m2	UND	\$ 507.220	\$ 530.598	\$ 654.700	\$ 562.074	\$ 494.625	\$ 409.190
17.54	Trámite y obtención de certificación retlap para espacios comerciales adecuados, incluye validación de diseños.	UND	\$ 4.504.580	\$ 4.814.681	\$ 4.969.730	\$ 5.100.298	\$ 4.488.262	\$ 4.447.460
17.55	Trámite y obtención de certificación rete para espacios comerciales adecuados, incluye validación de diseños.	UND	\$ 4.382.680	\$ 5.011.198	\$ 6.242.760	\$ 5.308.473	\$ 4.671.456	\$ 4.374.180
NOTA 1: La modalidad de pago del (os) contrato (s) de obra será por precios unitarios fijos que se establezcan en la propuesta del anexo 5 y anexo 1, así mismo se pagarán los precios unitarios de las actividades que requieran ser adicionados, presentando su respectivo APU, para ser aprobado por el supervisor del contrato teniendo como base los valores establecido en la revista CONSTRUADATA más reciente o mediante un estudio de mercado que se realizará con mínimo dos proveedores para aprobación por parte del supervisor del contrato								